



## INFORME I TRIMESTRE 2023

**Bogotá D.C., 11 de abril de 2023**

General (RA)

**LUIS FELIPE PAREDES CADENA**

Gerente General

Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

**Asunto** Informe I Trimestre 2023, área de comunicaciones.

### Tabla de contenido

1. Introducción
2. Asunto
3. Actividades Realizadas
4. Otros canales de información

### Introducción

En el presente informe se especifican las actividades realizadas por los miembros de la Oficina de Enlace de la Fuerza Aérea Colombiana, en la sede principal, en las videoconferencias con Unidades Militares Aéreas, atención personalizada y telefónica al personal perteneciente a la Fuerza Aérea Colombiana.

### Objetivos General

El objetivo es dar a conocer los beneficios que ofrece la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, sus diferentes modelos para solución de vivienda (Vivienda 14, Vivienda 8, leasing habitacional, crédito hipotecario y Modelo Héroes), así como incentivar al personal para que incremente su ahorro.

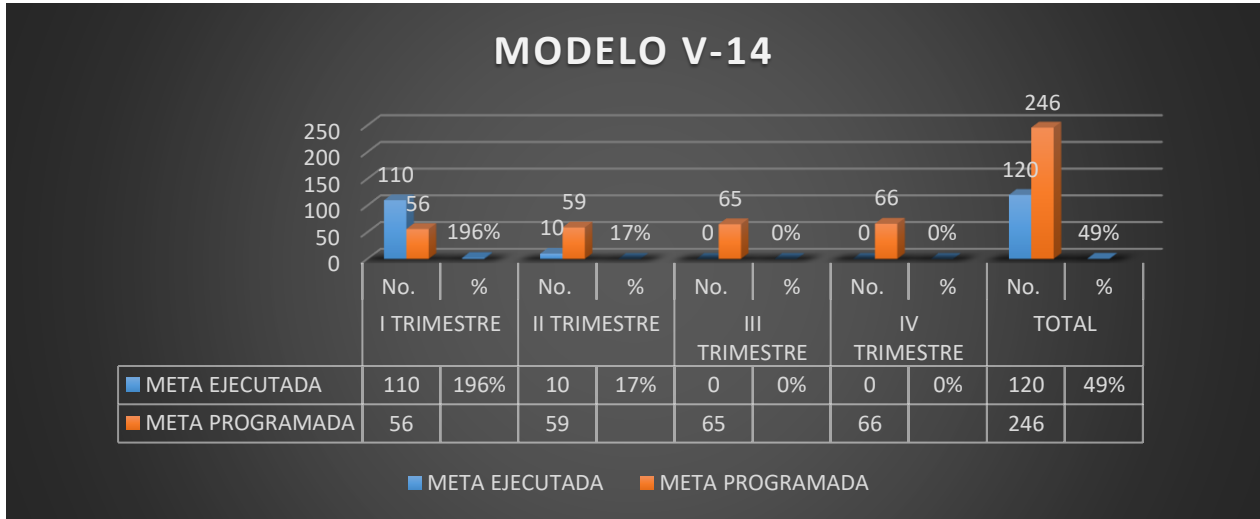
Así mismo, realizar un acompañamiento permanente a los afiliados con el fin de resolver sus dudas e inquietudes, realizar afiliaciones extraordinarias, campañas de divulgación de los diferentes proyectos de vivienda y concientizar a los afiliados de no recurrir a personal ajeno a Caja Honor, como son los tramitadores e intermediarios.

### Resumen detallado de las actividades realizadas

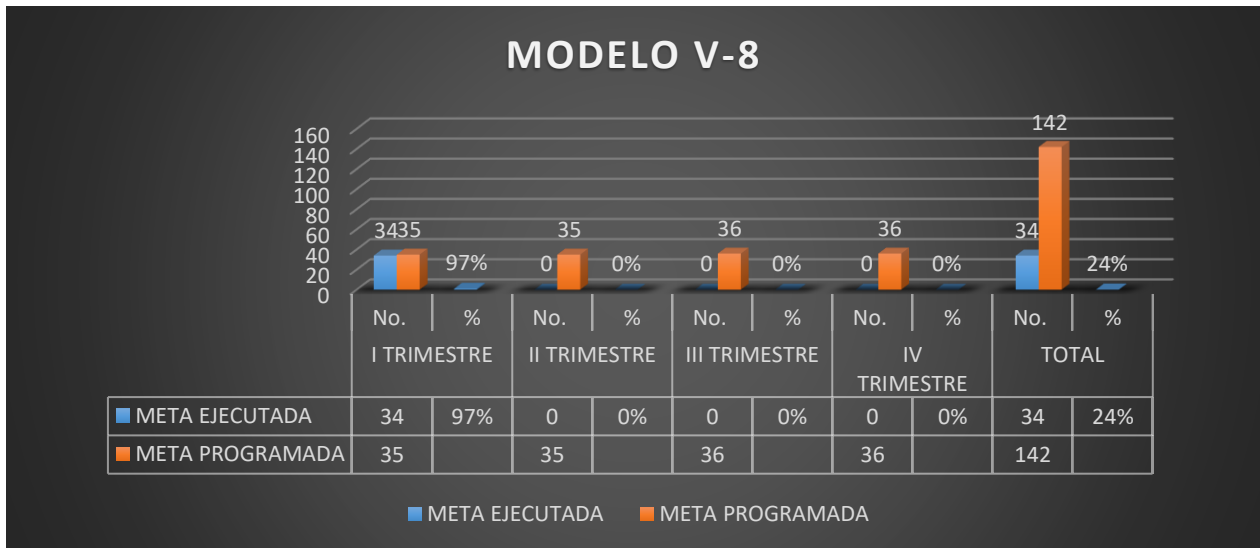
Con toda atención me permito informar al señor General (RA) Gerente General de Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía (CAJA HONOR), la gestión realizada durante el primer trimestre del año 2023, del 01 de enero al 31 de marzo del año 2023, por la Oficina de Enlace FAC ante Caja Honor.



MODELO DE VIVIENDA 14			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ENERO	17	27	158,8
FEBRERO	19	35	184,2
MARZO	20	48	240,0
<b>I TRIMESTRE</b>	<b>56</b>	<b>110</b>	<b>196,4</b>

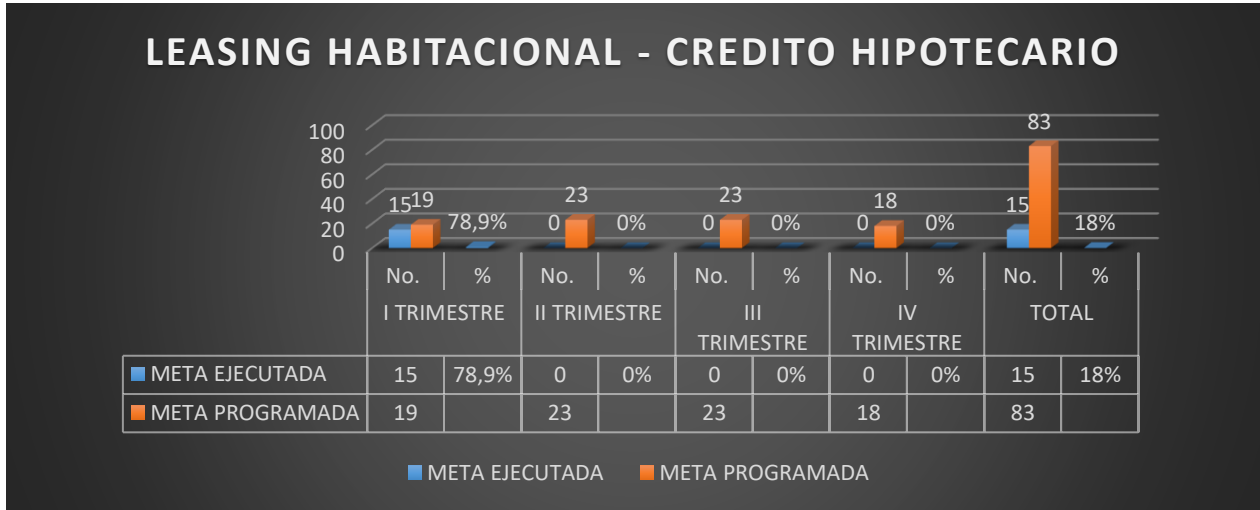


MODELO DE VIVIENDA 8			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ENERO	10	11	110,0
FEBRERO	12	6	50,0
MARZO	13	17	130,8
<b>I TRIMESTRE</b>	<b>35</b>	<b>34</b>	<b>97,1</b>

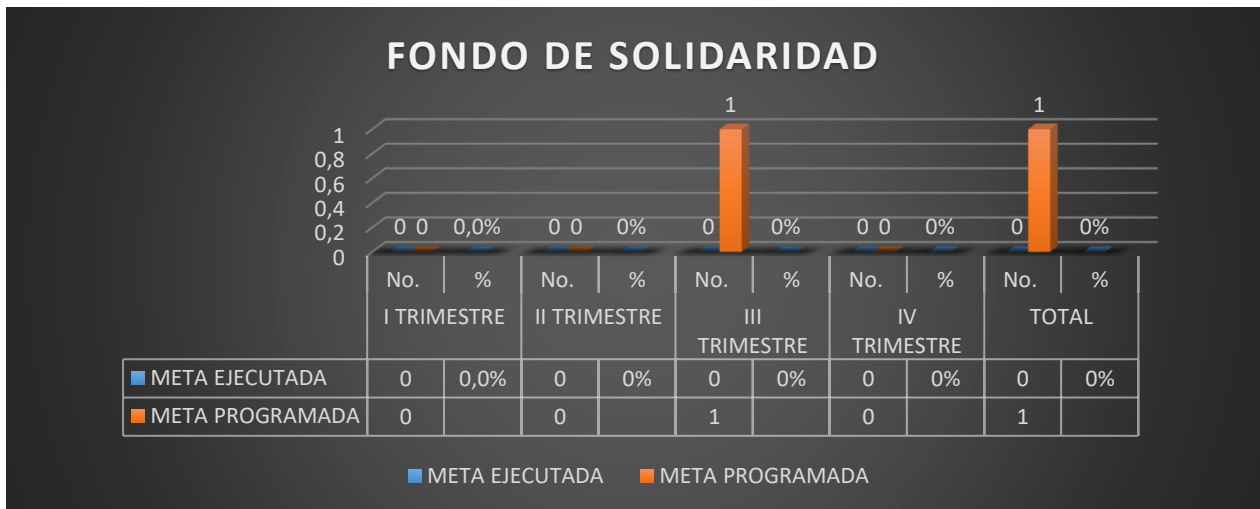




MODELO DE VIVIENDA LEASING			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ENERO	4	12	300,0
FEBRERO	7	3	42,9
MARZO	8	0	0,0
<b>I TRIMESTRE</b>	<b>19</b>	<b>15</b>	<b>78,9</b>



FONDO DE SOLIDARIDAD			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ENERO	0		0,0
FEBRERO	0		0,0
MARZO	0		0,0
<b>I TRIMESTRE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>





## Soporte de las actividades vinculadas al informe (si es aplicable)

Durante las visitas de divulgación realizadas a las diferentes Unidades Militares Aéreas por parte de la OEFAE, así como con la unidad móvil de Caja Honor, se realizaron conferencias con el personal afiliado tanto militar como no uniformado, permitiendo ampliar el conocimiento de los servicios y beneficios ofrecidos por esta Entidad Financiera e incrementando el interés por acceder a los modelos de solución de vivienda. Así mismo, por medio de esta interacción directa se evita que nuestros afiliados acudan a intermediarios o tramitadores, realizando asesorías y contribuyendo al proceso para que los afiliados realicen sus trámites y solicitudes de forma ágil y segura.

Durante las asesorías realizadas de manera personal y telefónica, sobre el tema de educación financiera, se brindó apoyo todo el personal de afiliados de la FAC, en especial al personal de la escuela de Suboficiales de la FAC (ESUFA) y Escuela de Posgrados (EPFAC), quienes se encuentran en sus cursos de ley para ascenso al grado siguiente. Así mismo, se hace énfasis en la importancia de la educación financiera, evitando incurrir en gastos o deudas innecesarias y empleando de manera eficiente los recursos disponibles.

Se continua en constante comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplieron requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se actualizaron los diferentes grupos de correo electrónico de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

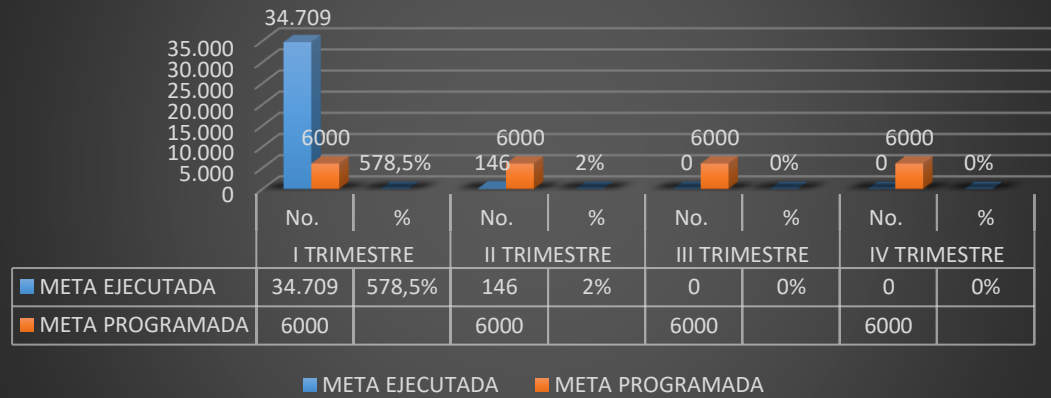
Gracias al compromiso del personal de la OEFAE se brindó atención oportuna al personal de afiliados de la FAC por medio de los diferentes canales dispuestos para ello, así mismo, gracias a las vistas de difusión realizadas a las diferentes Unidades Militares Aéreas, se logró que los afiliados conocieran todos los modelos de solución de vivienda ofrecidos por Caja Honor, brindando una asesoría pertinente, solucionando todas las dudas y colaborando en la gestión de los trámites que deben realizarse.

ATENCIONES DE LA OFICINA DE ENLACE				
2023	ENERO	FEBRERO	MARZO	TOTAL I TRIM
<b>ATENCIÓN OFICINA DE ENLACE FAC</b>	10.019	12.361	11.583	33.963
<b>VISITAS PROMOCIONALES Y UNIDAD MOVIL</b>	118	160	468	746
<b>TOTAL X MES</b>	<b>10.137</b>	<b>12.521</b>	<b>12.051</b>	<b>34.709</b>





# ATENCIÓN



## VISITAS UNIDADES MILITARES AÉREAS

### CAMAN (Madrid – Cundinamarca)



### CACOM-1 (Puerto Salgar – Cundinamarca)



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá 601 755 7070  
Línea gratuita nacional 01 8000 185 570  
www.cajahonor.gov.co - contactenos@cajahonor.gov.co  
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

Grupo Social y Empresarial de la Defensa  
Por nuestros Fuercos Armados,  
para Colombia entera.



### CACOM-5 (Rionegro - Antioquia)



### EPFAC (Bogotá)



NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá 601 755 7070  
Línea gratuita nacional 01 8000 185 570  
[www.cajahonor.gov.co](http://www.cajahonor.gov.co) - [contactenos@cajahonor.gov.co](mailto:contactenos@cajahonor.gov.co)  
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

**BIENESTAR Y EXCELENCIA**



Grupo Social y Empresarial de la Defensa  
Por nuestros Fuercos Armados,  
para Colombia entera.



### ESUFA (Madrid – Cundinamarca)



### INFORMACIÓN ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO

#### Fondo de Solidaridad

**FUERZA AÉREA COLOMBIANA** APERTURA CONVOCATORIA MODELO FONDO SOLIDARIDAD

**Caja Honor informa:**

Mediante Resolución 021 del 20 de enero de 2023 se dio apertura a la Vigésima Séptima convocatoria del modelo Fondo de Solidaridad.

**Enero 23 de 2023** Apertura para radicación de solicitudes de postulación

**Mayo 19 de 2023** Cierre

**Junio 13 de 2023** Publicación del listado de beneficiarios

Descargue el formulario de postulación en la página web [www.cajahonor.gov.co](http://www.cajahonor.gov.co)

Para más información comuníquese:  
beneficiariofondo@cajahonor.gov.co  
Centro de Contacto al Ciudadano (601) 7557070  
Línea Gratuita Nacional: 08000185570

**cajaHonor**

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá 601 755 7070  
Línea gratuita nacional 01 8000 185 570  
[www.cajahonor.gov.co](http://www.cajahonor.gov.co) - [contactenos@cajahonor.gov.co](mailto:contactenos@cajahonor.gov.co)  
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

**BIENESTAR Y EXCELENCIA**



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079



### Crédito hipotecario, Leasing habitacional.

**FUERZA AÉREA COLOMBIANA**

## CAJA HONOR

**¿Por qué esperar para estrenar vivienda si lo puede hacer desde el primer año de afiliación?**

Reciba las mejores tasas del mercado con los modelos **Vivienda Leasing** y **Crédito Hipotecario**.

- Vivienda Leasing**  
Afiliado para solución de vivienda 1840% E.A.  
Afiliado para administración de cuentas 1100% E.A.  
Viviencia 73% E.A.
- Crédito Hipotecario**  
Afiliado vivienda y cuentas 1000% E.A.  
Viviencia 87% E.A.

**CLICK AQUÍ**

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

### Invitación rendición de cuentas.

**FUERZA AÉREA COLOMBIANA**

## INVITACIÓN RENDICIÓN DE CUENTAS VIGENCIA 2022

**#RDCCajaHonor**

**¡Contar con su participación es importante!**

Caja Honor le invita a unirse a la **Audiencia Pública de Rendición de Cuentas** vigencia 2022.

10:00 a.m. **Viernes 21 de abril 2023.**

Siga la **transmisión en vivo** a través de YouTube.

www.cajahonor.gov.co

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

### Vivienda 14

**FUERZA AÉREA COLOMBIANA**

## ACCEDA AL MODELO VIVIENDA - 14

**¿Cansado de pagar arriendo?**

Invierta en casa propia con el modelo **#Vivienda14** de Caja Honor.

- Invierta en vivienda nueva o usada.
- 168 cuotas aportadas o 14 años de afiliación.
- Acceda al subsidio de vivienda.

Conozca más información sobre esta alternativa en [www.cajahonor.gov.co](http://www.cajahonor.gov.co) en el Centro de Contacto al Ciudadano 40 1 775 7070 o a la línea gratuita nacional 018000 185 570.

cajaHONOR

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO





## Vivienda 8

**ACCEDE A UNA VIVIENDA PROPIA**

**Vivienda 8**

**¿Pensando en tener casa propia?**

Vivienda 8 de Caja Honor... la mejor alternativa para hacerlo.  
Ingrese a [www.cajahonor.gov.co](http://www.cajahonor.gov.co)

**cajaHonor**

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

## Tasas interés créditos Caja Honor

NUEVAS TASAS DE INTERÉS PARA CRÉDITOS DE VIVIENDA

**Caja Honor informa:**  
La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía fijó las **nuevas tasas de interés** para los créditos de vivienda, a partir del **1 de octubre de 2022**.

	Veteranos	Afiliado cesantías	Afiliados solución de vivienda
<b>Leasing habitacional</b>	7.70%	11.00%	11.40%
<b>Crédito Hipotecario</b>	8.70%	10.00%	10.00%

Nota: Tasa Efectiva Anual (E.A.), sujeta a cambio.

Para más información comuníquese al (601) 7557070 o al 018000185570.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

## Conclusiones y/o recomendaciones

Se recomienda continuar en permanente comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplieron requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se recomienda continuar con el envío de correos electrónicos, segmentados por grupos, de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.





Gracias al trabajo realizado por la OEFAE durante este trimestre, se puede concluir, que las visitas a las Unidades Militares Aéreas y de Policía son de vital importancia en el engranaje para el cumplimiento de las metas propuestas, más aún, si tenemos en cuenta que el personal se encuentra en permanente disponibilidad en sus Unidades Militares y de Policía, evitando que los afiliados caigan en manos de personas mal intencionadas, las cuales logran inducirlos a tramites fraudulentos que pueden acarrear la pérdida del subsidio o de dineros de su cuenta individual, por esta razón, el personal de afiliados, ha expresado por varios medios la importancia de la OEFAE para sus consultas, asesorías, tramites, etc.

**Teniente Coronel ANDREA CAROLINA ARCHILA ALVAREZ**  
Jefe de la oficina Enlace Fuerza Aérea ante Caja Honor

Firma  
Elaboró  
TJ. Marin R. Jose  
Suboficial OEFAE